АДМИНИСТРАЦИИ ШЕРБАКУЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ШЕРБАКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 января 2022 года № 4-п

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской области на 2022-2038 годы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 г. N 1050 "Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов", Генеральным планом Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской области,

постановляю:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской области на 2022-2038 годы.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Шербакульского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

Глава Шербакульского

городского поселения П.Н.Певень

Утверждена

постановлением Главы

Шербакульского городского поселения

Шербакульского муниципального района Омской области

От 11.01.2022 г. № 4-п

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ШЕРБАКУЛЬСОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШЕРБАКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА ПЕРИОД С 2022** **ПО 2038 ГОДЫ**

2022 год

**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской области    на период с 2022 по 2038год (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства Российской Федерации  от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Устав Шербакульского городского поселения; 5. Решение Совета Шербакульского городского поселения  от 11.11.2019г. №228 об утверждении Генерального плана Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской области; |
| Наименование заказчика Программы,  его местонахождение | Администрация Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской области  (далее - Администрация)  РФ, Омская область, Шербакульский район, р.п.Шербакуль, пл.Гуртьева, д.5а. |
| Наименование разработчика Программы,  его местонахождение | Администрация Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской области  РФ, Омская область, Шербакульский район, р.п.Шербакуль, пл.Гуртьева, д.5а. |
| Основная цель  программы: | Развитие социальной инфраструктуры Шербакульского городского поселения |
| Цели и задачи Программы | 1. Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому социальному развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;  2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения;  3. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;  4.Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности;  5. Развитие личных подсобных хозяйств;  6.Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения.  7.Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);  8.Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения. |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Целевыми показателями (индикаторами) обеспеченности населения  объектами социальной инфраструктуры, станут:  - показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения;  - улучшение качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры;  - создание условий для занятий спортом;  - организация централизованной системы водоснабжения,  газоснабжения;  - развитие транспортной инфраструктуры. |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий описание запланированных мероприятий  (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | 1. Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения  2. Ремонт фасадов зданий объектов культуры ;  3. Проектирование и строительство помещений для физкультурных занятий и тренировок;  4. Устройство парковых зон;  5. Благоустройство территорий общего пользования;  6. Реконструкция систем водоснабжения;  7. Полная газификация жилого сетора. |
| Срок и этапы реализации Программы | Срок реализации Программы 2022-2038 годы, в 2 этапа  1 этап – с 2022 по 2026 годы  2 этап – с 2027 по 2038 годы |
| Перечень подпрограмм и основных мероприятий | |
| Основные  исполнители  программы: | - Администрация Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской области;  - предприятия, организации, предприниматели Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской области;  - население Шербакульского городского поселения. |
| Источники финансирования Программы | Программа предусматривает финансирование из местного, районного, областного и федерального бюджетов.  Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2022 - 2038 годов, могут быть уточнены при формировании проекта местного бюджета.  Мероприятия программы  Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования на соответствующий год. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Реализация Программы позволит:  1) повысить качество жизни жителей Шербакульского городского поселения;  2) привлечь население поселения к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;  3) повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления;  4) повысить благоустройство поселения;  5) сформировать современный привлекательный имидж поселения. |

1. **Введение**

Необходимость реализации закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации» актуализировала

потребность местных властей в разработке эффективной стратегии развития не только на

муниципальном уровне, но и на уровне отдельных городских поселений.

Стратегический план развития Шербакульского городского поселения (далее – поселение)

отвечает потребностям и проживающего на его территории населения, и объективно

происходящих на его территории процессов. Программа комплексного развития социальной

инфраструктуры Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального

района Омской области (далее – Программа) содержит чёткое представление о

стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социального

развития поселения на среднесрочную перспективу. Кроме того, Программа содержит

совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий,

направленных на достижение стратегических целей социального развития поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их

реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и

дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних

условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить

приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития

поселения - доступные для потенциала территории, адекватные географическому,

демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и

актуальные для социума поселения. Программа устойчивого развития направлена на

осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики,

повышению уровня занятости населения, решению остро стоящих социальных проблем,

межведомственной, внутримуниципальной, межмуниципальной и межрегиональной

кооперации.

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости

и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств, торговой

инфраструктуры и сферы услуг. Благоприятные условия для жизни населения - это

возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни.

В первую очередь, это налаживание эффективного управления, рационального использования финансов и собственности.

Для обеспечения условий успешного выполнения мероприятий Программы, необходимо

на уровне каждого поселения разрабатывать механизмы, способствующие эффективному

протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится

совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-

экономических, кадровых и других мероприятий, составляющих условия и предпосылки

успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей социального развития

поселения.

**1. Социально-экономическая ситуация и потенциал развития Шербакульского**

**городского поселения**

* 1. **Экономико – географическое положение городского поселения и его роль в системе расселения**

В конце XIX века из казахских пастбищ, признанных излишними, стали нарезаться участки для переселенцев. В 1893 году было основано первое крестьянское поселение – Борисовское на озере Шерба.

Народное название села – Шерба-Куль.

Главным занятием населения было земледелие, скотоводство. Выращивали пшеницу, овес, просо. Молочное производство было совершенно не развито. До революции в селе не было ни одного сепаратора.

Вода в озере годилась только для питья скоту. Жители пользовались водой из колодцев, вода в которых довольно приятная на вкус.

В 1924 году образован Шербакульский район (до 1933 года именовался Борисовским) из волостей Боголюбовской, Борисовской, Екатеринославской, Максимовской, частично Александровской, Марьяновской, Омск – Киргизской.

В 1962 году Шербакульский район упразднен, его территория вошла в Москаленский район.

Восстановлен Шербакульский район в 1964 году из части территории Москаленского, Павлоградского и Таврического районов.

Согласно "Стратегии социально-экономического развития Омской области до 2020 года" Шербакульский район входит в состав южного экономического района.

Шербакульский муниципальный район расположен в южной части степной зоны, на севере граничит с Марьяновским, Азовским районами, с южной стороны - Полтавским, Одесским районами, республикой Казахстан, с западной стороны Москаленским районам.

Общая площадь земель Шербакульского городского поселения – 2764,60 га.

Общая протяженность улиц, проездов в р.п. Шербакуль – 64 км.

Численность населения на 01.01.2021 года в р.п. Шербакуль – 7,5 тыс. человек.

Районный центр – р.п. Шербакуль расположен в северной части района в 94 км. от г. Омска.

* 1. **Природно-климатические условия и ресурсы**

Территория поселения расположена в IB климатическом районе, в южной лесостепной зоне Омской области.

Климат поселения типично континентальный, формируется под влиянием холодных арктических масс воздуха с севера и в меньшей степени сухих из Казахстана. Континентальность климата увеличивается по мере продвижения на юг.

Общие черты температурного режима территории характеризуются суровой продолжительной зимой, сравнительно короткими переходными сезонами весной и осенью, поздними и ранними осенними заморозками.

Наиболее высокие максимумы температуры (40-42°С) наблюдаются в летние месяцы. Температура ниже -40°С может наблюдаться в течении пяти месяцев – с ноября по март.

Средняя дата прекращения заморозков в воздухе весной на ровных открытых местах 17-24 мая. Продолжительность безморозного периода 115 – 125 дней.

Территория относится к району неустойчивого увлажнения, засушливой зоне; годовые суммы осадков составляют 300-350 мм, а по южной окраине области они не достигают и 300 мм. Большая часть осадков выпадает в летнее время. Такое распределение осадков сглаживает недостаток их общего количества в центральных и южных районах. Преобладают ливневые осадки, вследствие чего распределение по территории летних осадков крайне неравномерное.

Устойчивый снежный покров образуется 6-12 ноября, наибольшая высота его в конце зимы 20-30 см на открытых участках, 30-40 см на защищенных в лесостепной зоне и 15-20 см в степных районах; продолжительность залегания снежного покрова 150-160 дней.

В городском поселении осенью, зимой и весной преобладают юго-западные ветры и только в летний период северные и северо-западные. Средние годовые скорости ветра в южной половине области составляют около 5 м/сек.

**1.3 Мероприятия по совершенствованию и развитию планировочной**

**структуры и функциональное зонирование территории. Баланс**

**территории.**

Градостроительное планирование производилось с целью максимального использования потенциала территории, с учетом имеющихся планировочных ограничений территориального развития для разных видов использования и застройки, и потребностей по обеспеченности постоянного и временно проживающего населения городского поселения.

Планировочная структура и функциональное зонирование выполнены в развитие сложившейся планировочной структуры.

**Планировочная структура.**

Шербакульское городское поселение состоит из одного рабочего поселка Шербакуль.

Перспективное строительство будет осуществляться за счет уплотнения существующих домов и на новых территориях. Существующие жилые дома, пригодные для эксплуатации, сохраняются. Новые жилые массивы запроектированы для индивидуальной жилой застройки.

Основным фактором, определяющим архитектурно-планировочное решение, является наличие существующей застройки, взаимное расположение жилой и производственной зоны, сложившаяся сеть улиц.

Жилая зона размещается в виде групп и кварталов приусадебной застройки.

Проектируемые жилая застройка представлена одно- четырехэтажными жилыми домами с участками.

Проектируемая уличная сеть разработана с учетом сохранения существующих улиц.

Общественный центр населенного пункта складывается наличием существующих и проектируемых зданий общественно-делового назначения.

**Функциональное зонирование.**

В генеральном плане выделены следующие виды функциональных зон:

**Жилые зоны** – зона застройки индивидуальными жилыми домами, зона застройки малоэтажными жилыми домами;

**Общественно–деловые зоны –**многофункциональная общественно-деловая зона, зона специализированной общественной застройки;

**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур** – производственная зона, коммунально-складская зона, зона инженерной инфраструктуры, зона транспортной инфраструктуры;

**Зоны сельскохозяйственного использования** – зона сельскохозяйственного использования; зона сельскохозяйственных угодий, зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, производственная зона сельскохозяйственных предприятий;

**Зоны рекреационного назначения** – зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), зона лесов;

**Зоны специального назначения** –зона кладбищ, зона складирования и захоронения отходов;

**Зоны режимных территорий;**

**Зона акваторий;**

**Иные зоны;**

**Поверхностные водные объекты** – водоем.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Шербакульского городского поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов представлены в Положении о территориальном планировании генерального плана Шербакульского городского поселение Шербакульского муниципального района Омской области.

### 1.4 Жилищный фонд и жилищное строительство

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем.

Стимулирование развития рынка жилья, увеличение объемов жилищного строительства, повышение доступности приобретения жилья – на сегодняшний день это основные направления социальной и жилищной политики в Российской Федерации.

Проблема обеспечения жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде и жилищном фонде, имеющем высокий процент износа, продолжает оставаться в числе первостепенных.

Проблемой обеспечения населения доступным и качественным жильем и повышением социального уровня населения обеспокоены не только на уровне Российской Федерации, но и на уровне субъектов Российской Федерации.

Поддержка граждан в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики в Шербакульском городском поселении. В настоящее время острота проблемы обеспеченности жильем граждан определяется низкой доступностью жилья и ипотечных кредитов для населения.

Таким образом, муниципальная политика в жилищной сфере должна быть ориентирована на создание условий, позволяющих удовлетворить потребность в жилье экономически активной части населения городского поселения, а также оказание эффективных мер поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилья для граждан, которые в силу объективных причин не могут решить жилищную проблему самостоятельно.

Так одной из основных задач, стоящей перед Шербакульским городским поселением, является жилищное строительство, создание условий для обеспечения жителей города качественным и доступным жильем, увеличение ввода в эксплуатацию жилых домов как за счет средств бюджетов всех уровней, так и построенных населением за счет собственных и заемных средств, а также привлечение инвесторов.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного кредитования, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности и т.д.

По состоянию на 31.12.2020 года жилой фонд Шербакульского городского поселения составляет 180,3 тыс. м2. В частной собственности граждан находится 178,3 тыс. м2.

Характеристика жилого фонда Шербакульского городского поселения по состоянию на 31.12.202020 года представлена в таблице 1.

Таблица 1 – Характеристика существующего жилого фонда   
Шербакульского городского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристики | тыс. м2 | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **Жилищный фонд, итого:** | **180,3** | **100,0** |
| 1.1 | в том числе ветхий и аварийный | 1,0 | 0,55 |
| **2** | **В том числе по типу застройки:** | | |
| 2.1 | многоквартирная жилая застройка | 65,8 | 36,5 |
| 2.2 | индивидуальная жилая застройка | 114,5 | 63,5 |
| **3** | **В том числе по форме собственности:** | | |
| 3.1 | государственная и муниципальная собственность | 2,0 | 1,1 |
| 3.2 | частная собственность | 178,3 | 98,89 |
| **4** | **В том числе по обеспеченности централизованными инженерными сетями:** | | |
| 4.1 | обеспеченность водопроводом | 106,3 | - |
| 4.2 | обеспеченность водоотведением | 83,2 | - |
| 4.3 | обеспеченность отоплением | 176,5 | - |
| 4.5 | обеспеченность газом (сетевым, сжиженным, газовыми плитами) | 179,2 | - |
| **5** | **В том числе по проценту износа:** |  |  |
| 5.1 | менее 65 % | 179,5 | - |
| 5.2 | более 65 % | 0,6 | - |
| **6** | **Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (кв.м/чел.):** | **23,8** | - |

Обеспечение более комфортных условий проживания населения требует наращивания объемов жилищного строительства за счет освоения новых территорий и реконструкции существующих жилых кварталов. Для реализации этой задачи проектом предусматривается:

* улучшение планировочной ситуации (более четкое функциональное зонирование территории);
* создание рациональной транспортной сети;
* обеспечение существующих неблагоустроенных жилых домов по возможности всеми видами инженерных коммуникаций;
* обеспечение объектами культурно–бытового обслуживания населения;
* оздоровление экологической обстановки (организация зон санитарной охраны, озеленение и т.д.).

Проектом приняты размеры земельных участков под индивидуальную жилую застройку – 1500 м2 (0,15 га) на первую очередь проектирования и на расчетный срок.

При расчете территорий, предназначенных под застройку двухэтажными многоквартирными домами, за основу взяты проекты:

- 24-квартирного жилого дома с общей площадью квартир 1315,1 м2, площадь земельного участка принята 0,2 га.

Размер индивидуального дома принят 100 м2 общей площади.

Уровень средней жилищной обеспеченности в проекте принят 25,5 м2 на 1–ю очередь и 34,4 м2 на расчетный срок.

Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства   
по очередям приведен в таблице 2.

Таблица 2 – Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного   
строительства Шербакульского городского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Название населенного пункта | Прирост населения, чел. | | Объем нового жилищного строительства, м2 | | Требуемые территории для размещения  (с учетом формирования улично–дорожной сети), га | |
| I–я очередь (2028 г.) | Расчетный срок  (2038 г.) | I–я очередь (2028г.) | Расчетный срок  (2038 г.) | I–я очередь (2028 г.) | Расчетный срок  (2038 г.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | р.п. Шербакуль | 840 | 900 | 22420,0 | всего 30960 м2,  в том числе:  - малоэт. многокв. жилая застройка 1315,1 м2;  - ИЖС 29644,9 м2 | 42,0 | всего  55,8 га,  в том числе:  - малоэт. многокв. жилая застройка  0,2 га;  - ИЖС  55,6 га |
|  | **Итого** | **840** | **900** | **22420,0** | **30960,0** | **42,0** | **55,8** |

Таким образом, жилой фонд на перспективу (2038 г.) составит 230,98 тыс. м2 общей площади, в том числе для расселения прироста населения на первую очередь строительства и расчетный срок в количестве 840 и 900 человек потребуется 22420 и 30960 м2 жилого фонда соответственно. Новая жилая застройка будет представлена индивидуальными жилыми домами и малоэтажной многоквартирной жилой застройкой.

При выборе территорий под новое жилищное строительство проведена комплексная оценка территориальных ресурсов городского поселения: выявлено наличие свободных территорий, пригодных для застройки, проанализированы состояние имеющегося жилищного фонда, возможность и целесообразность уплотнения существующих жилых кварталов.

При выборе площадок для строительства объектов на указанных территориях необходимо проводить детальные инженерно–геологические изыскания.

**2. Основные стратегическими направлениями развития поселения**

Стратегическими направлениями развития поселения должны стать следующие действия:

**Экономические:**

1. Содействие развитию крупному сельскохозяйственному бизнесу, и вовлечение его как

потенциального инвестора для выполнения социальных проектов восстановления объектов

образования, культуры и спорта, помощь в организации питания школьников на

взаимовыгодных условиях.

2. Содействие развитию малого бизнеса через помощь в привлечении льготных

кредитов на проекты, значимые для развития поселения и организации новых рабочих

мест.

**Социальные**:

1. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры,

физкультуры и спорта:

- участие в отраслевых районных, областных программах, Российских и международных

грантах по развитию и укреплению данных отраслей;

-содействие предпринимательской инициативы по развитию данных направлений и

всяческое ее поощрение (развитие и увеличение объемов платных услуг предоставляемых

учреждениями образования, здравоохранения, культуры, спорта на территории поселения).

2. Развитие личного подворья граждан, как источника доходов населения.

- привлечение льготных кредитов из областного бюджета на развитие личных подсобных

хозяйств;

-привлечение средств из районного бюджета на восстановление пастбищ;

-помощь населению в реализации мяса с личных подсобных хозяйств;

-поддержка предпринимателей осуществляющих закупку продукции с личных

подсобных хозяйств на выгодных для населения условиях.

3. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей,

работников культуры, муниципальных служащих);

-помощь членам их семей в устройстве на работу;

-помощь в решении вопросов по приобретению этими специалистами жилья через

районные, областные и федеральные программы, направленные на строительство

приобретения жилья, помощь в получении кредитов, в том числе ипотечных на жильё;

4. Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям

населения:

-консультирование, помощь в получении субсидий, пособий различных льготных выплат;

-содействие в привлечении бюджетных средств, спонсорской помощи для поддержания

одиноких пенсионеров, инвалидов, многодетных семей (заготовка твердого топлива,

пиломатериал для ремонта жилья, проведение ремонта жилья, лечение в учреждениях

здравоохранения, льготное санаторно- курортное лечение);

5. Привлечение средств из областного и федерального бюджетов на укрепление

жилищно-коммунальной сферы:

- на реконструкцию водопроводов;

- по ремонту и строительству жилья;

6. Освещение поселения.

7. Привлечение средств из областного и федерального бюджетов на строительство и

ремонт внутрипоселковых дорог.

**3. Система основных программных мероприятий по развитию городского поселения**

Задача формирования стратегии развития такого сложного образования, каковым

является городское поселение, не может быть конструктивно решена без анализа,

выявления и адекватного описания его важнейших характеристик. Для этих целей при

разработке Программы был использован эффективный инструмент исследования объектов

подобного рода - системный анализ, который позволил воспроизвести основные системные

характеристики поселения, показать механизмы его функционирования и развития.

Использование инструментов системного анализа обусловлено необходимостью учета

сложности и многообразия экономических, социальных, политических и других факторов,

влияющих на развитие поселения. С данных позиций поселение представляет собой сложную систему, которая характеризуется совокупностью различных подсистем, сложными и многочисленными взаимосвязями между ними, динамичностью протекающих процессов.

Использование системного анализа для разработки Программы позволило выявить и

описать основные сферы деятельности в городском поселении. Таковыми являются:

производственная сфера, сфера управления и развития, а также сферы обеспечения условий

функционирования и поддержания работоспособности основных элементов, составляющих

основу городского поселения.

Мероприятия Программы социального развития поселения включают как планируемые

к реализации инвестиционные проекты, так и совокупность различных организационных

мероприятий, сгруппированных по указанным выше системным признакам.

**3.1 Развитие и размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения**

В соответствии с Генеральным планом Шербакульского городского поселения

Шербакульского муниципального района Омской области предусмотрено строительство и реконструкция следующих объектов культурно-бытового обслуживания населения с учетом перспективной численности населения, нормативной обеспеченности населения объектами социального и культурно-бытового обслуживания выполнен расчет потребности населения поселения в данных объектах на перспективу.

Планируемые для размещения на территории Шербакульского городского поселения объекты регионального значения:

*В сфере здравоохранения:*

* родильный дом (в составе существующего БУЗОО Шербакульская ЦРБ) в р.п. Шербакуль.

Планируемые для размещения на территории Шербакульского городского поселения объекты местного значения:

*В сфере образования:*

* Шербакульская средняя общеобразовательная школа № 1 (реконструкция) в
* р.п. Шербакуль, ул. Советская;
* детский сад «Чебурашка» (реконструкция) в р.п. Шербакуль, ул. Советская;
* детский сад на 180 мест в р.п. Шербакуль, ул. Школьная(строительство);
* детский сад на 120 мест в р.п. Шербакуль, ул. М.И. Рыбака(строительство).

*Объекты, оказывающие услуги в области здравоохранения:*

* стоматологический кабинет в р.п. Шербакуль, пл.Гуртьева;
* аптека в р.п. Шербакуль, ул. Ленина.

*В сфере культуры, искусств и религии:*

* районная библиотека в р.п. Шербакуль, ул. Ленина;
* межпоселенческий культурно-досуговый центр (реконструкция)   
  в р.п. Шербакуль, пл.Гуртьева, 1;
* библиотека имени Р.И. Рождественского (реконструкция) в   
  р.п. Шербакуль, ул. Ленина.

*В сфере физической культуры и спорта:*

* плоскостное спортивное сооружение в р.п. Шербакуль, ул. Школьная;
* плоскостное спортивное сооружение в р.п. Шербакуль, ул. Ленина;
* плоскостное спортивное сооружение в р.п. Шербакуль, микрорайон «Южный»;
* физкультурно-спортивный комплекс в р.п. Шербакуль, ул. Ленина;
* крытый каток с искусственным льдом в р.п. Шербакуль, ул. Спортивная.

*Предприятия торговли и общественного питания:*

* магазин в р.п. Шербакуль, микрорайон «Южный».

Ориентировочное размещение всех объектов соцкультбыта представлено на Основном чертеже генерального плана в соответствии с экспликацией.

**3.2 Развитие и размещение промышленных, сельскохозяйственных предприятий и коммунально-складских объектов.**

На перспективу генеральным планом зарезервированы участки под размещение промышленных, коммунально-складских и сельскохозяйственных предприятий и объектов общей площадью 13,9 га.

В соответствии с Генеральным планом Шербакульского городского поселения

Шербакульского муниципального района Омской области намечается строительство:

- комбикормовый завод расположенный в р.п. Шербакуль, площадью 9,95 га;

* коммунально-складской объект расположенный в р.п. Шербакуль,   
  ул. Чапаева, площадью 3,98 га.

**3.3 Развитие транспортной инфраструктуры.**

**Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения**

Автомобильные дороги являются составной частью транспортной инфраструктуры городского поселения. Они связывают территорию поселения с соседними территориями. По ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста поселения, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения.

В соответствии с Распоряжением Правительства Омской области   
от 26.03.2008 г. № 38-рп «О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Омской области» по территории городского поселения проходят автомобильные дороги:

* автомобильная дорога общего пользования регионального значения 52 ОП РЗ К-27 «Бакбасар-Азово-Шербакуль-Полтавка»;
* автомобильная дорога общего пользования регионального значения 52 ОП РЗ К-21 Обход р.п. Шербакуль («Марьяновка-Шербакуль»- «Шербакуль-Бабеж»);

* автомобильная дорога общего пользования регионального значения 52 ОП РЗ К-12 «Марьяновка-Шербакуль»;
* автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-591 Проезд через Шербакуль;
* автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-592 Шербакуль-Бабеж;
* автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-595 «Шербакуль-Солнцево».

**Автомобильный транспорт**

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями.

Внешние транспортно-экономические связи осуществляются автомобильным транспортом. Отправление и прибытие автобусов и микроавтобусов осуществляется от автостанции, расположенного на пересечение улиц Пушкина -Ленина.

**Сеть улиц и дорог**

Внутренняя (местная) улично-дорожная сеть р.п. Шербакуль формируется как единая целостная система.

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 г. № 793» представлена следующая классификация улиц:

Улично-дорожная сеть городского населенного пункта:

- магистральная улица районного значения;

- улицы и дороги местного значения.

Генеральным планом предлагается разместить:

* объект придорожного сервиса в р.п. Шербакуль, за АЗС-98, площадью 9,02 га.

**3.4 Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры и инженерной**

**подготовке территории.**

**Водоснабжение**

# 

В Шербакульском городском поселении централизованная система водоснабжения с объединённым хозяйственно-питьевым и противопожарным водопроводом. Данный водопровод относится к II категории надёжности.

Источниками водоснабжения населения Шербакульского городского поселения служат поверхностные воды (р. Иртыш, транзит по Таврическому групповому водопроводу, далее ТГВ) и подземные воды (личные колодцы).

Структура водоснабжения Шербакульского городского поселения представлена следующими системами водоснабжения и ее элементами:

– централизованной системой холодного водоснабжения населенного пункта р.п. Шербакуль (ТГВ → резервуары чистой воды → водопроводная насосная станция → распределительная сеть → потребитель);

В Шербакульском городском поселении в пользовании находятся один общественный колодец и 286 личных колодцев.

Система централизованного горячего водоснабжения в Шербакульском городском поселении отсутствует.

Централизованная система холодного водоснабжения Шербакульского городского поселения в соответствии с принятой схемой водоснабжения обеспечивает:

– хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях;

– обеспечение водой личные подсобные хозяйства;

– тушение пожаров (хозяйственно-питьевой водопровод объединен с

противопожарным);

– полив зеленых насаждений.

На территории Шербакульского городского поселения одна эксплуатационная зона, обслуживаемая организацией АО «Омскоблводопровод».

На территории Шербакульского городского поселения централизованной системой водоснабжения охвачен весь населенный пункт р.п. Шербакуль.

К централизованной системе водоснабжения подключено 2470 домовладений, что составляет 87% от всех домовладений р.п.Шербакуль.

На территории Шербакульского городского поселения необходимый напор и расход в ветке ТГВ поддерживается водопроводной насосной станцией второго подъема, расположенной с восточной стороны р.п. Шербакуль. На территории Шербакульского городского поселения одна технологическая зона, охватывающая весь р.п. Шербакуль.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение р.п. Шербакуль осуществляется от Таврического группового водопровода. Качество холодной воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Водопроводная насосная станция качает воду из резервуаров чистой воды в распределительную сеть. В р.п. Шербакуль установлено два железобетонных прямоугольных резервуара чистой воды общим объемом 2000 м3. Резервуары чистой воды в системах водоснабжения предназначены для хранения запасов воды, регулирования подачи и расхода воды.

Существующие сети водоснабжения в Шербакульском городском поселении введены в эксплуатацию в 1973 - 2000 годах, требуют частичной замены из-за физического износа.

Состояние сетей водоснабжения и водохозяйственного комплекса в целом имеет важнейшее значение для социально-экономического развития городского поселения. Проблемы обеспечения населения питьевой водой надлежащего качества в достаточном количестве и экологической безопасности водопользования являются актуальными для Шербакульского городского поселения.

**Водоотведение**

На всей территории Шербакульского городского поселения индивидуальной и малоэтажной жилой застройки система водоотведения децентрализованная, т.е. имеются отдельные накопители - выгреба сточных вод.

Система водоотведения Шербакульского городского поселения представляет собой комплекс сооружений выгребной канализации, состоящий из емкостей-накопителей сточных вод, систем трубопроводов внутри помещений в совокупности с санитарно-техническим оборудованием, а также наружных сетей (выпусков). В р.п. Шербакуль расположено 34 выгребных ямы, принимающих стоки от многоквартирных жилых домов, 25 выгребных ям от объектов социальной сферы и выгребные ямы в индивидуальных жилых домах у населения.

Весь объем сточных вод р.п.Шербакуль накапливается в выгребных ямах. Дальнейшая утилизация сточных вод - это перевозка их к месту хранения автомобильным транспортом. Сточные воды перевозятся в чеки на полигон жидких отходов. На территории Шербакульского городского поселения очистные сооружения отсутствуют.

Приоритетными направлениями развития системы водоотведения является организация централизованного водоотведения в центральной части р.п. Шербакуль и обеспечение надежной работы сетей и сооружений.

В связи с тем, что в поселении нет очистных сооружений, и сточные воды сбрасываются без очистки, происходит активное загрязнение атмосферного воздуха, почвы и подземных вод. Это влияет на качество грунтовых вод в Шербакульском городском поселении, приводит к заболачиванию прилегающей территорий, а также влияет на общее состояние окружающей среды.

**Электроснабжение**

**Существующее положение**

Электроснабжение р.п. Шербакуль согласно схеме развития электрификации Омской области проектируется от Шербакульской трансформаторной подстанции 110/35/10 кВ.

На территории рабочего поселка располагается 56 существующих и   
5 проектируемых понижающих трансформаторных подстанций.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора на перспективу определены в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Омской области, с учетом РД 34.20.185–94 по укрупненным показателям коммунально-бытового электропотребления на одного жителя с учетом принятой настоящим генеральным планом численностью населения поселения по этапам строительства.

Укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами сельскохозяйственного производства, наружным освещением, системами водоснабжения и теплоснабжения.

Для Шербакульского городского поселения приняты следующие укрупненные показатели электропотребления на коммунально-бытовые нужды: для домов, не оборудованных стационарными электроплитами – 950 кВт ч/чел в год. Использование максимума электрической нагрузки – 4100 ч/год.

Годовое потребление электроэнергии жилищно-коммунального сектора   
в городском поселении на 1-ю очередь составит 6,76 млн. кВт ч/год, на расчетный срок 7,45 млн. кВт ч/год. По жилищно-коммунальному сектору потребляемая электрическая мощность составит 1,65 МВт и 1,82 МВт, на 1-ю очередь и расчетный срок соответственно.

### Теплоснабжение

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории  
Шербакульского городского поселения осуществляется по смешанной схеме,  
часть мелких общественных, коммунально-бытовых потребителей, часть  
многоквартирных и одноквартирных домов в р.п. Шербакуль подключены к  
централизованным источникам теплоснабжения. Многоквартирная   
многоэтажная жилая застройка и одноквартирные жилые дома, не подключенные к данным источникам, оборудованы автономными газовыми теплогенераторами и источниками тепла на твердом топливе.   
 Для горячего водоснабжения данные потребителям так же используют электрические, газовые водонагревателями и двухконтурные котлы.

В настоящее время теплоснабжение поселения объектов социального  
назначения в р.п. Шербакуль осуществляется котельными, представленными в таблице

Источники теплоснабжения Шербакульского городского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование теплового источника (котельная) | Адрес теплоисточника | Наименование эксплуатирующей организации |
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Котельная № 5 р.п. Шербакуль | р.п.Шербакуль,  ул.Рабочий поселок  6«а» | ООО«Тепловик» |
| 2 | Котельная №48 р.п.Шербакуль | р.п.Шербакуль, ул.Советская  107 «б» | ООО«Тепловик» |
| 3 | Котельная №6 р.п.Шербакуль | р.п.Шербакуль,  ул.Гуртьева 52 квартал№57 | ООО«Тепловик» |
| 4 | Котельная №50(резервный источник тепла котельной №6) р.п.Шербакуль | р.п.Шербакуль  ул.Советска 83 А | ООО«Тепловик» |
| 5 | Котельная №1 | р.п.Шербакуль  ул.Пушкина 29 | ООО«Тепловик» |
| 6 | Котельная вет. станции р.п.Шербакуль | р.п.Шербакуль | Собственное обслуживание вет. станции |
| 7 | Котельная Д/С Чебурашка р.п.Шербакуль | р.п.Шербакуль, ул.Советская 39 | Собственное обслуживание Д/С |
| 8 | Котельная РайПО р.п.Шербакуль | р.п.Шербакуль, ул.Советская 80 | Собственное обслуживание РайПО |

Общая протяженность тепловых сетей, проходящих по территории  
р.п. Шербакуль тепловых сетей составляет - 19,8 км. Способ прокладки тепловых сетей – надземная прокладка и подземная внепроходных каналах.

Суммарные тепловые нагрузки по поселению на I-ую очередь составят   
8,41Гкал/час, на расчетный срок – 10,51 Гкал/час.

**Газоснабжение**

Газификация рабочего поселка осуществляется на привозном сжиженном газе из г. Омска, а также частично на природном газе.

Газ из магистрального газопровода поступает в межпоселковые газопроводы через газораспределительную станцию ГРС-22 «Марьяновская».

Газоснабжение р.п. Шербакуль осуществляется по распределительному газопроводу Д=300 мм Марьяновка-Шербакуль и Д=250 мм Шербакуль-Полтавка.

Потребность Шербакульского городского поселения в газе составляет на 1-ю очередь 7481,04 тыс. м3/год, на расчетный срок 9939,10 тыс. м3/год с часовым расходом на I-ю очередь 854,00 м3/час и на расчетный год, соответственно,   
1134,60 м3/час.

**Телефонизация**

Телекоммуникационное пространство рабочего поселка обеспечивается ПАО «Ростелеком» Омского филиала.

В настоящее время наибольшей популярностью и востребованностью пользуется подвижная (сотовая) телефонная связь, которая за последние годы широко распространилась. Городское поселение обеспечивают связью крупные российские операторы – МТС, «ВымпелКом» («Билайн»), «МобиКом» («Мегафон») и Tele 2.

Благодаря широкому распространению мобильной (сотовой) связи, потребность в массовой телефонизации района снижается. В городском поселении доступ в интернет осуществляется по коммутируемым и широкополосным каналам.

**Инженерная подготовка территории**

Инженерная подготовка территории представляет собой комплекс мероприятий по изменению и улучшению природных условий и исключению воздействия физико–геологических процессов. В соответствии с этим основными задачами инженерной подготовки являются создание условий для полноценного и эффективного градостроительного использования неудобных и непригодных территорий с отрицательными природными факторами, обеспечение стабильности поверхности земли, зданий и сооружений на участках, подверженных физико–геологическим процессам.

Исходя из гидрогеологических условий рассматриваемой территории, при ее градостроительном освоении возникает необходимость проведения следующих мероприятий по инженерной подготовке территории:

1. Организация, очистка поверхностного стока.
2. Благоустройство водоемов и водотоков.

**Организация, очистка поверхностного стока**

Основной задачей организации поверхностного стока является накопление и удаление поверхностных вод с территории населенного пункта: защита территории от подтопления поверхностными водами, притекающими с верховых участков, обеспечение надлежащих условий для эксплуатации территории, наземных и подземных сооружений.

Без учета градостроительных особенностей инженерной подготовки, невозможно обеспечить нормальные условия для размещения объектов застройки и развития территории поселения.

В настоящее время нормальная система водостоков на территории рабочего поселка отсутствует и поверхностный сток скапливается в естественных понижениях рельефа, откуда частично испаряется, а большая часть фильтруется в грунт, что приводит к повышению уровней грунтовых вод. Для отвода поверхностного стока с территории р.п. Шербакуль, Генеральным планом предусмотрено строительство:

* насосная станция дождевой канализации (НСДК) местного значения расположенная в р.п. Шербакуль по ул. Калинина;
* очистные сооружения дождевой канализации местного значения (2 шт.) в р. п. Шербакуль;
* канализация дождевая самотечная закрытая местного значения протяженностью 3,74 км в р.п. Шербакуль.

Сброс стока предусмотрен в озеро Шербакуль и в испарительные бассейны.

**Финансовые потребности для реализации программы**

Раздел включает в себя, с разбивкой по годам, оценку стоимости основных мероприятий

по реализации Программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Шербакульского городского поселения Шербакульского муниципального района Омской

области.

Специфика финансирования объектов социальной инфраструктуры заключается в ее

дифференциации на два типа:

- отрасли, работающие и развивающиеся за счет собственных ресурсов и

ориентированные на хозрасчет и получение прибыли как основной цели своей деятельности.

К ним относятся торговля, общепит, бытовое обслуживание;

- отрасли, осуществляющие свою деятельность за счет централизованных,

территориальных и коллективных общественных фондов потребления. Эти отрасли

полностью или частично ориентированы на бюджетные средства.

Самофинансирование социального обслуживания населения в последнее время

приобрело широкие масштабы и позволяет сделать вывод, что спрос на социально-бытовое

обслуживание не удовлетворен. Это вызвано сокращением размеров бесплатного и льготного обслуживания населения предприятиями и учреждениями бюджетной сферы при

одновременном снижении расходов государства на содержание объектов социальной

инфраструктуры.

Формой использования финансовых ресурсов бюджета учреждениями и организациями

социальной сферы, находящимися на хозрасчете и имеющими самостоятельные доходы,

является предоставление им бюджетных субсидий для возмещения ими недостающих доходов для сведения баланса доходов и расходов. Такая потребность в государственных субсидиях обычно бывает вызвана либо стремлением сохранить спрос на социальные услуги, либо централизованной политикой ценообразования на платные социально-культурные услуги (кино, театры, концертная деятельность).

Традиционно система финансирования социальной инфраструктуры подразделялась на

два канала: отраслевой и территориальный. Развитие и функционирование отраслей

социальной инфраструктуры зависят от того, насколько ее отрасли способны обеспечить себя финансовыми ресурсами на текущие цели. Отраслевой принцип функционирования имеет недостатки - некомплексное использование ведомственных объектов социальной

инфраструктуры ведет к распылению финансовых средств. Подчинение объектов социальной инфраструктуры различным ведомствам затрудняет координацию в решении социальных проблем муниципального образования. Территориальный канал финансирования представлен местным бюджетом, который является основным источником финансирования социальной инфраструктуры муниципального образования. Но бюджет органов местного самоуправления весьма ограничен, что препятствует этому процессу.

Исследование проблемы финансирования социальной инфраструктуры, анализ

современного уровня развития ее подразделений показывают необходимость поиска научно-

обоснованных путей ее дальнейшего интенсивного развития и неординарных форм

финансирования.

При составлении плана инвестиционной деятельности по строительству социальных

объектов необходимо ориентироваться на:

- структурные изменения, происходящие в отраслях социальной сферы, включая

ликвидацию избыточных площадей учреждений этой сферы;

- прогнозируемые объемы гарантированных социальных услуг, рассчитанные на основе

нормативов потребности населения в этих услугах, с учетом полной профильной загрузки

учреждений;

- расширение, реконструкцию, техническое перевооружение действующих учреждений,

работающих с перегрузкой;

- замену ветхого и аварийного фонда, а также помещений, не отвечающих санитарно-

эксплуатационным нормам, в случае невозможности осуществления капитального ремонта

этого фонда и необходимости его ликвидации.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению

стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе

работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. В связи с этим, на

дальнейших стадиях проектирования, требуется детальное уточнение параметров

строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических

функций строящегося объекта.

**4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов)**

**по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

**поселения (городского округа)**

Таблица 12 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Годы, тыс. руб. | | | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024  год | 2025 год | 2026 год | 2026-2038 годы |
| Капитальный ремонт, ремонт и содержание  автомобильных дорог общего пользования  местного значения | 300,0 | 300,0 | 400,0 | 600,0 | 1000,0 |  |
| Капитальный ремонт и ремонт дворовых  территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов | 0 | 100,0 | 120,0 | 100,0 | 100,0 |  |
| Организация уличного освещения (замена фонарей уличного освещения) | 180 ,0 | 185 ,0 | 190 ,0 | 195 ,0 | 200 ,0 |  |
| Мероприятия по благоустройству территории | 200,0 | 300,0 | 350,0 | 400,0 | 400,0 |  |
| Озеленение территории | 30,0 | 35,0 | 35,0 | 40,0 | 45,0 |  |
| Оформление кадастровой документации на  объекты недвижимого имущества | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |  |
| Развитие социальной сферы |  |  |  |  |  |  |
| Детский сад на 180 мест | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | согласно ПСД |
| Библиотека имени Р.И. Рождественского (реконструкция) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | согласно ПСД |
| Плоскостное спортивное сооружение, ул.Школьная | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | согласно ПСД |
| Плоскостное спортивное сооружение, микрорайон «Южный» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | согласно ПСД |
| Физкультурно-спортивный комплекс, ул.Ленина(сад Маркова) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | согласно ПСД |
| Крытый каток с искусственным льдом, ул.Спортивная | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | согласно ПСД |
| Аптека, микрорайон «Южный» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | согласно ПСД |

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проекта

местного бюджета на соответствующий финансовый год.

**5.** Перечень объектов культурно–бытового обслуживания Шербакульского городского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Юридическое название учреждения | Адрес | Площадь, м2 | Вместимость | | | Построено по проекту или приспособленное | Количество этажей |
| ед. изм. | проектная | фактическая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Объекты образования** | | | | | | | | |
| 1 | Детский сад «Чебурашка» | р.п. Шербакуль, ул. Советская, 39 | 459,5 | мест | 40 | 52 | приспособленное | 1 |
| 2 | Детский сад «Солнышко» | р.п. Шербакуль | - | мест | 145 | 142 | по проекту | 2 |
| 3 | Детский сад «Березка» | р.п. Шербакуль | - | мест | 145 | 158 | по проекту | 2 |
| 4 | МБОУ «Шербакульская средняя общеобразовательная школа» | р.п. Шербакуль, ул. Советская, 116 | - | мест | 370 | 525 | по проекту | 3 |
| 5 | МБОУ «Шербакульский лицей» | р.п. Шербакуль, ул. Пушкина, 31 | - | мест | 702 | 420 | по проекту | 3 |
| 6 | МБОУ ДО «Дом детского творчества» | р.п. Шербакуль, ул. Гуртьева, 2 | - | объект | - | 1 | по проекту | 2 |
| 7 | Шербакульская адаптивная школа - интернат | р.п. Шербакуль, ул. Советская, 104 | - | мест | 144 | 134 | по проекту | 2 |
| **Объекты и учреждения культуры, искусства и религии** | | | | | | | | |
| 1 | Библиотека детская | р.п. Шербакуль, ул. Чапаева, 52 | - | тыс. ед. хранения | 26,7 | 26,7 | - | - |
| 2 | Библиотека имени Р.И. Рождественского | р.п. Шербакуль, ул. Ленина, 114 | - | тыс. ед. хранения | 48,4 | 48,4 | - | - |
| 3 | Музей | р.п. Шербакуль, пл. Гуртьева, 1 | - | объект | - | 1 | - | - |
| 4 | МБУК «МКДЦ» | р.п. Шербакуль, пл. Гуртьева, 1 | - | мест | - | 278 | - | - |
| **Физкультурно–спортивные объекты и сооружения** | | | | | | | | |
| 1 | Стадион | р.п. Шербакуль, ул. Чапаева, 54 | - | га | - | 1,9 | - | - |
| 2 | Спортивный зал | р.п. Шербакуль, ул. Чапаева, 54 | - | объект | - | 1 | - | - |
| 3 | Спортивный зал | р.п. Шербакуль, ул. Советская, 95 | - | объект | - | 1 | - | - |
| 4 | Мотодром | р.п. Шербакуль | - | га | - | 6,56 | - | - |
| 5 | Сооружение для стрелковых видов спорта | р.п. Шербакуль, ул. Советская, 106 | - | га | - | 0,025 | - | - |
| 6 | Автодром | р.п. Шербакуль | - | га | - | 1,6 | - | - |

1. **Целевые индикаторы и оценка эффективности мероприятий Программы.**

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных

проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со

стороны местной администрации, позволит достичь следующих показателей социального

развития поселения в 2022 году по отношению к 2038 году.

За счет активизации предпринимательской деятельности, увеличатся ежегодный

объемы производства в поселении. Соответственно, увеличатся объёмы налоговых

поступлений в местный бюджет. При выполнении программных мероприятий ожидается рост объёмов производства сельскохозяйственной продукции в сельскохозяйственных

предприятиях и в личных подсобных хозяйствах граждан.

В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления Программы, а

также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень социально-

экономического развития района в рамках выделенных приоритетов проводится и ежегодный мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы

комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

-рост ожидаемой продолжительности жизни населения Шербакульского городского

поселения;

-увеличение показателя рождаемости;

-сокращение уровня безработицы;

-увеличение доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием;

-увеличение уровня обеспеченности населения объектами здравоохранения;

-увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с

нормативными значениями;

-увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с

нормативными значениями;

-увеличение количества населения, систематически занимающегося физической

культурой и спортом.

1. **Организация контроля за реализацией Программы**

Организационная структура управления Программой базируется на существующей схеме

исполнительной власти Шербакульского городского поселения.

Общее руководство Программой осуществляет глава поселения, в функции которого в

рамках реализации Программы входит определение приоритетов, постановка оперативных и

краткосрочных целей Программы.

Оперативные функции по реализации Программы осуществляют штатные сотрудники

администрации поселения под руководством главы городского поселения.

Глава поселения осуществляет следующие действия:

-рассматривает и утверждает план мероприятий, объемы их финансирования и сроки

реализации;

-выносит заключения о ходе выполнения Плана, рассматривает предложения по

внесению изменений по приоритетности отдельных программных направлений и

мероприятий;

-взаимодействует с районными и областными органами исполнительной власти по

включению предложений городского поселения в районные и областные целевые программы;

-контроль за выполнением годового плана действий и подготовка отчетов о его

выполнении;

-осуществляет руководство по:

-подготовке перечня муниципальных целевых программ поселения, предлагаемых к

финансированию из районного и областного бюджета на очередной финансовый год;

- реализации мероприятий Программы поселения.

Специалисты администрации поселения осуществляют следующие функции:

-подготовку проектов нормативных правовых актов по подведомственной сфере по

соответствующим разделам Программы;

-подготовку проектов программ поселения по приоритетным направлениям Программы;

-формирование бюджетных заявок на выделение средств из муниципального бюджета

поселения;

-подготовку предложений, связанных с корректировкой сроков, исполнителей и объемов

ресурсов по мероприятиям Программы;

-прием заявок предприятий и организаций, участвующих в Программе, на получение

поддержки для реализации разработанных ими мероприятий или инвестиционных проектов.

**Механизм обновления Программы.**

Обновление Программы производится:

-при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий,

-при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;

-при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а

также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в зависимости от

изменения ситуации на основании обоснованного предложения исполнителя. По

перечисленным выше основаниям Программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования.

1. **Заключение.**

Реализация Программы строится на сочетании функций, традиционных для органов

управления поселением (оперативное управление функционированием и развитием систем

поселения), и новых (нетрадиционных) функций: интеграция субъектов, ведомств,

установления между ними партнерских отношений, вовлечение в процесс развития новых

субъектов (например, других муниципальных образований, поверх административных

границ), целенаправленного использования творческого, культурного, интеллектуального,

экономического потенциалов поселения.

1. **Ожидаемые результаты.**

За период осуществления Программы будет создана база для реализации стратегических

направлений развития поселения, что позволит ей достичь высокого уровня социального

развития:

1. Проведение уличного освещения обеспечит устойчивое энергоснабжение поселения.

2. Улучшение культурно-досуговой деятельности будет способствовать формированию

здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к

культурно-историческому наследию.

3. Привлечения внебюджетных инвестиций в экономику поселения.

4. Повышения уровня благоустройства поселения.

5. Формирования современного привлекательного имиджа поселения.

6. Устойчивое развитие социальной инфраструктуры поселения.

**Реализация Программы позволит:**

1. Повысить качество жизни жителей городского поселения.

2. Привлечь население поселения к непосредственному участию в реализации решений,

направленных на улучшение качества жизни.

3. Повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органа местного

самоуправления.

Социальная стабильность в городском поселении в настоящее время может быть

обеспечена только с помощью продуманной целенаправленной социально-экономической

политики. И такая политика может быть разработана и реализована через программу

социально-экономического развития поселения.

Переход к управлению поселением через интересы благосостояния населения,

интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным

содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить

социально-экономическое развитие, как отдельных поселений, так и муниципального

образования в целом.

Разработка и принятие среднесрочной программы развития городского поселения

позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической

политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы

проблем. А целевые установки Программы и создаваемые для её реализации механизмы,

закрепляющие «правила игры» на территории поселения, позволят значительно повысить

деловую активность управленческих и предпринимательских кадров городского поселения,

создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.